

Vernouillet recrute

Chef de service Urbanisme (H/F)

Par voie de mutation, détachement ou contractuelle – à temps complet

Cadre d'emplois des rédacteurs ou techniciens (B)

La Ville de VERNOUILLET en Eure-et-Loir, située à 1 heure de Paris, offre une réelle qualité de vie par son cadre agréable, son dynamisme culturel et éducatif grâce une organisation administrative très structurée comparable à des collectivités de taille supérieure.

VERNOUILLET qui connaît une évolution rapide de sa population depuis 50 ans, présente un haut potentiel en termes de qualité de service et de perspective de développement.

Sous l'autorité du Directeur des Services Techniques, vous participez à la définition et à la mise en œuvre des orientations stratégiques en matière d'urbanisme et d'aménagement. Vous avez en charge la gestion organisationnelle du service et l'encadrement de deux agents.

Missions principales du poste (liste non exhaustive) :

- Proposer des stratégies et contribuer à l'élaboration du projet de développement du territoire ;
- Participer au montage des opérations d'aménagement urbain ou d'équipements publics en relation avec les partenaires de la Ville (Communauté d'agglomération, aménageurs, promoteurs) ;
- Apporter une expertise technique financière et juridique sur les risques et les opportunités liés aux projets urbains auprès de la direction et des élus ;
- Elaborer et gérer le budget du service ;
- Rédiger les projets de délibération des conseils municipaux ;
- Participer activement à la concertation avec la population sur les programmes (ZAC Bois du Chapitre, ZAC Croix Giboreau, NPNRU Tabellionne) ;
- Suivre les évolutions du PLU et permettre sa révision ou sa modification ;
- Veiller au respect des procédures réglementaires (application du droit des sols, gestion des mutations foncières ;
- Elaborer les supports de communication, suivi des contentieux juridiques, des baux d'installation des locataires ainsi que des dossiers d'insalubrité et de catastrophes naturelles ;
- Suivre les procédures liées à la politique logement/habitat (PLH, logements sociaux) ;
- Suivre des sujets liés à l'environnement et au cadre de vie (règlement local de publicités).

Profil :

Vous savez prendre en main un service et bénéficiez d'une expérience réussie d'au moins 2 ans dans les environnements techniques en lien avec les fonctions. Vous avez la connaissance des politiques publiques et du fonctionnement des collectivités territoriales.

Compétences :

- Maîtrise des logiciels bureautiques – Expérience des bases de données type ERP et des requêtes d'interrogation - Connaissance en gestion budgétaire - Bonne connaissance de la conduite de projet - Dynamisme, capacités de discernement - Qualités rédactionnelles et relationnelles - Sens de la concertation – Force de proposition - Disponibilité, discrétion, diplomatie

Avantages :

- Restauration possible le midi au restaurant administratif de la Mairie ;
- **Rémunération selon profil + participation à la complémentaire santé + restaurant municipal + COS + CNAS selon conditions.**

Poste à pourvoir dès que possible.

Adresser votre candidature (CV détaillé, lettre de motivation, copie des diplômes) à Monsieur le Maire
Par courrier : Mairie de Vernouillet – Esplanade du 8 Mai 1945 Maurice Legendre – 28500 VERNOUILLET
Ou par courriel à : recrutement@vernouillet28.fr