

Vernouillet recrute

Un Chef de Régie Patrimoine - Bâtiment (H/F)

Par voie de mutation, de détachement ou contractuelle

à temps complet

Cadres d'emplois des agents de maîtrise (C) ou techniciens (B)

La Ville de VERNOUILLET en Eure-et-Loir, située à 1 heure de Paris, offre une réelle qualité de vie par son cadre agréable, son dynamisme culturel et éducatif grâce une organisation administrative très structurée comparable à des collectivités de taille supérieure.

VERNOUILLET qui connaît une évolution rapide de sa population depuis 50 ans, présente un haut potentiel en termes de qualité de service et de perspective de développement.

Au sein de la Direction des Services Techniques, et sous la responsabilité hiérarchique du Chef de Service Patrimoine – Bâtiment, le Chef de Régie Patrimoine - Bâtiment (h/f) intervient sur la partie opérationnelle du service. Il ou elle coordonne, pilote et supervise les équipes en impulsant une dynamique positive. Il ou elle allie sans problème la mixité bureau/terrain.

Vos principales missions (liste non exhaustive) :

- Encadrer et coordonner les différentes équipes du service (plomberie, électricité, menuiserie, peinture...) ;
- Suivre rigoureusement les chantiers et s'assurer de leur exécution dans les délais, optimiser les interventions des équipes ;
- Adopter un rôle de conseil et d'appui (technique, logistique) auprès des équipes et construire des solutions adaptées ;
- Assister et accompagner les chefs d'équipes pour les consultations et les commandes ;
- Piloter et mettre en place des différents contrats de maintenance (sécurité incendie, levage, électrique, chauffage, ventilation, ...) ;
- Fédérer l'équipe en amenant de la polyvalence et savoir travailler avec les services transverses, suivre les besoins de formations des équipes ;
- Réaliser un suivi précis des budgets en cours et participer à la préparation des budgets prévisionnels pour l'année N+1 (investissement et fonctionnement) ;
- Élaborer des outils de suivi des interventions, coûts, rapports d'activité ;
- Réaliser la veille réglementaire et veiller au respect des normes et des règles de sécurité ;
- Assurer toutes missions nécessaires au bon fonctionnement du service.

Votre profil :

Niveau V : titulaire d'un BAC+ 2 – Formation en maintenance et/ou en bâtiments. Expérience appréciée.

Compétences :

- ⇒ Connaissance de la technologie générale du bâtiment TCE – Connaissance des normes, des réglementations techniques électriques et de sécurité du bâtiment.
- ⇒ Maîtrise des logiciels bureautiques - Ouverture d'esprit sur de nouveaux logiciels (mise en place d'Atal) - Bonne communication orale et écrite - Leadership naturel - Suivi de projets opérationnels - Maîtrise des règles de sécurité du travail, des normes relevant des ERP - Capacité à travailler en équipe - Savoir rendre compte - Permis B indispensable.

Conditions :

- Rémunération selon profil, diplôme(s) et expérience - Temps de travail : 37h30 + 15 jours ARTT
- A disposition : véhicule, téléphone portable, matériels des services techniques, équipements de protection individuelle et vêtements de travail.
- Contraintes particulières : travail en soirée et week-end possible en fonction des manifestations et d'évènements exceptionnels.

Poste à pourvoir dès que possible.

Adresser votre candidature avant le **17/12/2022** (CV détaillé, lettre de motivation, copie des diplômes) à Monsieur le Maire

Par courrier : Mairie de Vernouillet – Esplanade du 8 Mai 1945 Maurice Legendre – 28500 VERNOUILLET

Ou par courriel à : recrutement@vernouillet28.fr